

OBIETTIVO AREA 4^A

OBIETTIVO : Adeguamento strumenti urbanistici generali e concessioni aree per impianti di telefonia mobile

DESCRIZIONE: Si rende necessario concludere la procedura per l'approvazione del 2° Piano degli Interventi. Inoltre, si rende necessario adottare una nuova variante a seguito di proposte/osservazioni non accoglibili con il P.I. in itinere e una 3^a variante ai sensi dell'art. 7 L.R. 4/2015. Il nuovo piano permette di dare operatività agli interventi edilizi e continuità con le scelte urbanistiche del precedente piano in risposta alle istanze della cittadinanza, consente, inoltre, di dare attuazione agli Accordi Pubblico-Privato per le finalità di pubblico interesse che saranno recepiti dallo stesso piano. Il Piano prevederà, inoltre, l'adeguamento alla L.R. 50/2012 relativamente allo sviluppo commerciale. Infine, dopo la sottoscrizione del protocollo ANCI per la definizione dei canoni di concessione di aree per telefonia mobile, vengono valutate le richieste in corso per la stipula dei contratti. L'adeguamento dei contratti nei termini indicati dal protocollo consente di migliorarne la gestione, riducendo la conflittualità tra le parti, nella fase di ridefinizione del contratto, in presenza di elementi di valutazione certi. Inoltre, a seguito del recepimento del Documento Unitario della Conferenza delle Regioni e Province Autonome del 3 agosto 2016 concernente "Linee applicative dell'intesa della Conferenza Unificata del 5 luglio 2012 in materia di procedure di selezione per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche" da parte della Regione del Veneto con DRG 1552 del 10.10.2016, l'amministrazione comunale deve procedere all'assegnazione delle

CENTRO RESPONSABILITA' : AREA 4

RESPONSABILE OBIETTIVO: BIGOLIN NEVIO

DESCRIZIONE OBIETTIVI OPERATIVI NEL TRIENNIO			STATO 2015	2016	2017	2018
OBIETTIVO 1: Conclusione iter amministrativo del secondo Piano degli Interventi.						
TIPOLOGIA: SVILUPPO			INDICATORE OBIETTIVO	INDICATORE OBIETTIVO		
OBIETTIVO 1 - FASI	data inizio	data termine	DESCRIZIONE E TARGET RAGGIUNTO	DESCRIZIONE	TARGET ATTESO	
Raccolta osservazioni - Istruttoria delle osservazioni pervenute a seguito dell'avvenuta adozione del 2° P.I. - Attività tecnica e di coordinamento con il professionista incaricato ed Amministrazione Comunale.	01/01/2016	31/05/2016	variante del 2° P.I. adottata	Comunicazione all'ufficio Tributi delle variazioni apportate.	SI	
Completamento attività istruttoria ed attività tecnica e di coordinamento con il professionista incaricato ed Amministrazione Comunale - Commissione Urbanistica Consiliare. Predispone della delibera di C.C. di risposta alle osservazioni e di approvazione del 2° P.I. Adempimenti successivi all'approvazione della variante ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 : pubblicazione di deposito della variante - Comunicazione all'Ufficio Tributi delle variazioni urbanistiche per i provvedimenti impositivi a carico degli interessati.	01/06/2016	31/07/2016				

OBIETTIVO 2: Seconda variante al 2° Piano degli Interventi - 3^A Variante al P.I. ai sensi della L.R. 4/2015 - art. 7						
TIPOLOGIA: SVILUPPO			INDICATORE OBIETTIVO	INDICATORE OBIETTIVO		INDICATORE OBIETTIVO
OBIETTIVO 2 - FASI	data inizio	data termine	DESCRIZIONE E TARGET RAGGIUNTO	DESCRIZIONE	TARGET ATTESO	DESCRIZIONE
Avviso pubblico per la formulazione di proposte da parte degli interessati - Predispone modulistica per semplificazione presentazione richieste	01/05/2016	05/09/2016		Predispone delibera di adozione della variante	SI	Pubblicazione avviso pubblico per l'avvio del procedimento della specifica variante secondo la scadenza regionale.
Raccolta proposte - Determinazione incarico professionale per stesura della 2 ^a Variante - Attività tecnica - Istruttoria istanze -	06/09/2016	31/10/2016				
Attività tecnica con il professionista per revisione istruttoria delle istanze - Commissione urbanistica Consiliare - Predispone Delibera C.C. per adozione 2 ^a Variante	01/11/2016	31/12/2016				
Raccolta osservazioni - Completamento attività istruttoria ed attività tecnica e di coordinamento con il professionista incaricato ed Amministrazione Comunale - Commissione Urbanistica Consiliare - Predispone della Delibera di C.C. di risposta alle osservazioni e approvazione della 2 ^a Variante - Adempimenti successivi all'approvazione della variante ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 - Pubblicazione di deposito della variante - Comunicazione all'ufficio Tributi delle variazioni urbanistiche per i provvedimenti impositivi a carico degli interessati.	01/01/2017	30/06/2017				
Avviso pubblico ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili" - Predispone modulistica.	01/01/2018	31/01/2018				

OBIETTIVO 3: Contratti con gestori di telefonia mobile per concessione aree per stazioni radio base.					
TIPOLOGIA: MIGLIORAMENTO			INDICATORE OBIETTIVO	INDICATORE OBIETTIVO	
OBIETTIVO 3 - FASI	data inizio	data termine	DESCRIZIONE E TARGET RAGGIUNTO	DESCRIZIONE	TARGET ATTESO
Valutazione di 3 richieste di nuovo contratto di concessione area per stazioni radio base o di rinegoziazione, con riferimento al protocollo ANCI sottoscritto dal Comune di Galliera Veneta.	01/05/2016	31/12/2016		Stipula di 1 (uno) contratto	SI

OBIETTIVO 4: Assegnazione delle concessioni pluriennali di posteggio su area pubblica						
TIPOLOGIA: MIGLIORAMENTO			INDICATORE OBIETTIVO	INDICATORE OBIETTIVO		
OBIETTIVO 4 - FASI	data inizio	data termine	DESCRIZIONE E TARGET RAGGIUNTO	DESCRIZIONE	TARGET ATTESO	
Ricognizione dello stato di fatto, sulla base del "Piano Commercio Aree Pubbliche" delle concessioni decennali riasciute e scadute - Predispone Delibera Giunta Comunale di indirizzo ai servizi comunali interessati - Pubblicazione dell'Avviso di Avvio delle procedure di selezione sul B.U.R.	01.11.2016	31.12.2016		Pubblicazione Avviso sul B.U.R.	SI	Rilascio delle Concessioni
Pubblicazione del Bando per l'assegnazione delle concessioni pluriennali di posteggio su area pubblica in scadenza il 4.7.2017 e di assegnazione delle concessioni di posteggi vacanti. Comunicazione alle organizzazioni di categoria.	01.01.2017	30.03.2016				
Presentazioni delle domande - Attività Istruttoria - Redazione della graduatoria	01.04.2017	30.6.2017				
Provvedimenti di assegnazioni	01.07.2017	04.07.2017				

RISORSE UMANE COINVOLTE: OBIETTIVO 1-2-3: De Poli Patrizio - Miazio Lorenza - OBIETTIVO 4 - Miazio Lorenza OBIETTIVO 2: De Poli Patrizio - Miazio Lorenza - OBIETTIVO 4: Miazio Lorenza OBIETTIVO 2: De Poli Patrizio - Miazio Lorenza

ALTRE UNITA' COINVOLTE: OBIETTIVO 1-2-3-4: NESSUNA OBIETTIVO 2-4: NESSUNA OBIETTIVO 2: NESSUNA

RISORSE FINANZIARIE: OBIETTIVO 1: Dotazione di bilancio OBIETTIVO 2: Dotazione di bilancio OBIETTIVO 2-4: NESSUNA OBIETTIVO 2: NESSUNA