

Allo Sportello Unico del Comune di Galliera Veneta

Oggetto: VALUTAZIONI IMPATTO INSERIMENTO NUOVA ATTIVITA'

Proponente SILAR IMMOBILIARE S.r.l.
Sede Rossano Veneto, via Ca' Vico n° 78
Rif. Toponomastico Galliera Veneta, via Mottinello Nuovo n° 10
Rif. Urbanistico schede n° 2 e n° 3

La presente relazione vuole individuare le caratteristiche dell'attività da insediare ed i principali elementi di trasformazione derivanti dall'insediamento, ovvero nello specifico:

individuazione ditta

Trattasi di azienda artigiana a conduzione familiare con 16 dipendenti, che esercita esclusivamente l'attività di finitura di parti meccaniche per l'industria ferroviaria e delle macchine operatrici.

I componenti grezzi, fusioni di acciaio e ghisa o prodotti laminati (lamiere, quadri, tondi o tubi in acciaio), arrivano in azienda grezzi e vengono rifiniti con operazioni di tornitura e fresatura. Quanto descritto rappresenta la quasi totalità dell'attività aziendale, parimenti del fatturato.

A completamento vengono eseguite operazioni di assemblaggio, sia meccanico che tramite giunti saldati che impegnano in maniera non continuativa 2 operai specializzati.

In atmosfera quindi non sono immessi fumi o vapori derivanti da fusioni o verniciature.

Lo scarto e/o rifiuto derivante dal ciclo produttivo è composto solamente da trucioli metallici o lamierino di acciaio o ghisa, in quantità comprese tra i 5.000 e i 10.000 Kg/mese.

studio del traffico

- incremento del flusso veicolare attuale "pesante" compreso tra le 5 e le 7 unità settimana, con provenienza e ripartenza da e verso ovest;
- incremento del flusso veicolare "ordinario" legato agli operatori della ditta (n° 16), inquadrabile, salvo eccezioni, nelle fasce orarie di inizio e fine attività lavorativa, ovvero 7:30-12:00 e 13:30-18:00. qualsiasi direzione;
- incremento del flusso veicolare "ordinario" legato al flusso dei rappresentanti e visitatori praticamente assente.

Sicuramente minore di quanto prodotto dalle precedenti attività a regime e comunque di limitato impatto sull'area.

All'uopo si richiede per una migliore gestione possibilità di altro accesso ad ovest.

emissioni in atmosfera

- Molto Limitata. In previsione caldaia per il riscaldamento corpo uffici con potenzialità limitata; fumi postazione saldatura (uso giornaliero discontinuo circa 6h);

In atmosfera quindi non sono immessi fumi o vapori derivanti da fusioni o verniciature.



FOGLIATO Alessandro

INGEGNERE

Via S. Chiara nr. 25/E Bassano del Grappa
c.f. FGLLSN79E16A703E p.i. 03847220245
tel: 0424 511572 fax: 0424 393457
cell: 333 4618249 e: studiozonta.fa@gmail.com
e-personale: alefogliato@yahoo.it
pec: alessandro.fogliato@ingpec.eu

Sicuramente minore di quanto prodotto dalle precedenti attività a regime e comunque di limitato impatto sull'area.

scarichi e rapporto con P.T.A.

- tipologia di attività e gestione superfici scoperte permeabili rientranti nel campo applicativo del comma 3 dell'art. 39 del P.T.A Regionale

Limitato impatto sull'area.

emissioni sonore e rapporto con Piano Zonizzazione Acustica

- area zonizzata in Classe 3°- aree di tipo misto – con emissioni, limite massimo del livello sonoro equivalente pari a diurno 55dB(A) e notturno 45dB(A). Le attività svolte dalla ditta proponente, per prove già effettuate nell'attività in essere per redazione DVR aziendale, rientrano nei limiti normativi riportati, ovvero producono il loro effetto esclusivamente all'interno dei locali adibiti all'esercizio dell'attività.
Si ricorda che il regolamento comunale prevede l'esclusione dal campo applicativo della 447/95 delle fonti sonore che producono effetti esclusivamente all'interno di locali adibiti ad attività industriali od artigianali, senza diffusione di rumori nell'ambiente esterno.

Sicuramente minore di quanto prodotto dalle precedenti attività a regime e comunque di limitato impatto sull'area.

Resta inteso che i futuri provvedimenti edilizi sono subordinati alla verifica degli specifici parametri e pertanto la ditta si impegna a produrre le autorizzazioni del caso qualora dovute.

Bassano del Grappa, 20.11.2015

Per conferma ed impegno, la ditta

Rossano Veneto, 20.11.2015



FOGLIATO Alessandro

INGEGNERE

Via S. Chiara nr. 25/E Bassano del Grappa
c.f. FGLLSN79E16A703E p.i. 03847220245
tel: 0424 511572 fax: 0424 393457
cell: 333 4618249 e: studiozonta.fa@gmail.com
e-personale: alefogliato@yahoo.it
pec: alessandro.fogliato@ingpec.eu