

UFFICIO PROTOCOLLO  
del Comune di Galliera Veneta  
via Roma 174  
GALLIERA VENETA

[protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it](mailto:protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it)

[comune.gallieraveneta@halleycert.it](mailto:comune.gallieraveneta@halleycert.it)

**OGGETTO: 2° Piano degli Interventi (P.I.)**

Il sottoscritto

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

ricadente nel vigente P.I. in Z.T.I.O. :

Z.T.I.O. Residenziale di Centro Storico- U.M.I. / Beni culturali  Grado di protezione  1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6

Z.T.I.O. Residenziale di formazione meno recente  (art. 33.1 del P.I.)

Z.T.I.O. Residenziale di formazione più recente  (art. 33.2. del P.I.)

Z.T.I.O. Produttivo Convenzionato  (art. 34.1 del P.I.)

Z.T.I.O. Produttivo Sparso  (art. 34.3 del P.I.)

Z.T.I.O. Residenziali Diffuse  (art. 38 del P.I.)

Territorio agricolo destinazione produttiva (art. 40.1 del P.I.)

Territorio agricolo di tutela, riqualificazione e valorizzazione (art. 40.2 del P.I.)

Territorio agricolo di connessione naturalistica (art. 40.3 del P.I.)

Altro, specificare .....

Ubicato in via

Visto l'Avviso, prot. **5608** del **29 maggio 2015** per la redazione del 2° Piano degli Interventi e per variante ai sensi dell'art. 7 della L.R. 7/2015 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

### CHIEDE

*Che sia effettuata una modifica alle norme di piano riguardante i centri storici in merito all'utilizzo di materiali "innovativi" negli edifici.*

*A parere della sottoscritta, visto il contesto di Galliera Veneta che non annovera tra il proprio patrimonio architettonico edifici di grande pregio architettonico ma soprattutto richiede la conservazione di "tipologie" edilizie ormai consolidate da tempo e che formano il tessuto insediativo locale, credo che sia interessante poter utilizzare materiali come il vetro, l'acciaio, le lamiere stirate ed i rivestimenti con materiali diversi dal marmo proprio per sottolineare le porzioni di edificio che vengono ampliate o modificate nella destinazione d'uso.*

*La maggior parte delle volte, scimmiettare un falso storico diventa molto meno attraente, nonché concettualmente errato, rispetto alla creazione di un organismo che conservi in parte il significato storico del manufatto ma possa anche dargli una "nuova vita" stilistica.*

*I nostri centri storici sono da anni immutati e bloccati in favore di nuove costruzioni che continuano a sprecare territorio e, nella maggior parte dei casi, non creano della buona architettura.*

*Anche per incentivare gli interventi all'interno dei centri storici, riterrei opportuno introdurre della norme che conservino interamente ciò che veramente risulta essere degno di nota ed incentivino il riordino e la ristrutturazione edilizia del rimanente patrimonio costruito sia attraverso l'alleggerimento delle norme tecniche di attuazione degli interventi, sia attraverso incentivi di carattere economico che ci portino ad avere un centro sempre più vivo e nuovo e non cadente ed abbandonato a se stesso.*

Allega :

- Estratto del P.I. vigente
- Estratto catastale della proprietà interessata
- Elaborato grafico propositivo
- Documentazione fotografica

- Proposta di Accordo Pubblico Privato ai sensi degli articoli 6 e 7 della L.R. 61/2004 e s.m.i.

Galliera Veneta 24-08-2015

firmato digitalmente

- Per qualsiasi comunicazione, anche nel caso di più soggetti coinvolti :

Recapito telefonico

E-mail