LEGENDA
P.I.: Zone significative
N.T.O.
Confine Comunale
ZONIZZAZIONE
Aree ad urbanizzazione consolidata di P.A.T.I.
Edificazione diffusa
Art. 38
Territorio agricolo a prevalente destinazione produttiva
Art. 40.1
Aree di riqualificazione e riconversione
Art. 39
Centri storici - Contorno di rilevante tutela (vedi tavole 2)
Art. 31
Centri storici - Contorno di valore storico architettonico (vedi tavole 3)
Art. 31
Su - Aree per l'istruzione
Art. 42
Sb - Aree per attrezzature di interesse comune
Art. 42
Sc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
Art. 42
Sd - Aree per il parcheggio
Art. 42
Impianto distribuzione carburante
Art. 42.1
Area Impianto fotovoltaico
Art. 42.2
SPECIFICITA' DEGLI INTERVENTI
Piani Urbanistici Attuativi.
Art. 4.2
Aree Progetto
Accordi ex art.6 e 7 L.R.11/2004.
Art. 4.3
Schede Progetto delle attività produttive in zona impropria e dei fabbricati non più funzionali alle esigenze del fondo agricolo.
Art. 35-41
Attività produttiva da confermare
Art. 35.1
Attività produttiva da bloccare
Art. 35.2
Attività produttiva da trasferire
Art. 35.3
Edifici di valore monumentale-testimoniale e relativo grado di protezione
Art. 32
Schede Progetto delle aree ad "edificazione diffusa"
Art. 4
Schede Progetto delle aree ad "urbanizzazione consolidata" e delle aree "trasformabili"
Art. 4
P.U.A. Vigenti (Convenzionati o collaudati)
Art. 4.2.2
Limiti fisici alla nuova edificazione di P.A.T.I. (Ambiti non trasformabili con il presente P.I.)
Opere incongrue
Art. 37
Viabilità di progetto
Art. 44
Percorsi ciclopedonali (esistenti ed in progetto)
Art. 45
VALORI E TUTELE
Coni visuali
Art. 20
Perimetrate scoperte da tutelare
Art. 24
Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville venete
Art. 25
Territorio agricolo di connessione naturalistica
Art. 40.3
Area di connessione naturalistica
Art. 28
Territorio agricolo di particolare tutela
Art. 40.2
Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione
Art. 29
VINCOLI
Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 Corsi d'acqua
Art. 8
Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
Art. 9
Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3 Intero Territorio Comunale
Art. 11
Vincolo a verde privato
Art. 12
ALTRI ELEMENTI DI VINCOLO
Viabilità/Fasce di rispetto
Art. 13
Aree di protezione alle Infrastrutture principali
Art. 13
Elettrodotti/Fasce di rispetto
Art. 14
Cimiteri/Fasce di rispetto
Art. 15
Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico
Art. 16
Idrografia minore
Art. 17
Idrografia Reggia Cappella/Zone di tutela di profondità diverse. L.R. 11/2004 art. 41 lett. G) (ex 50 ter, 50 sex, 50 sep.)
Art. 17
Altre tutele
Art. 18
Alberi monumentali esistenti di P.A.T.I.
INVARIANTI DI NATURA PAESAGGISTICA
Siepi e filari alberati
Art. 23.1
Elementi puntuali (Alberi monumentali)
Art. 23.1
Elementi puntuali (Parchi e giardini storici)
Art. 23.1
NORD
COMUNE DI GALLIERA VENETA
Provincia di Padova
P.I. 2009/2014
Elaborato
2
3
6
Scala
1:2.000
Zone Significative: Zona Sud
COMUNE DI GALLIERA VENETA
Provincia di Padova
Sindaco:
Dott.ssa Cristina Piva
Assessore Urbanistica
Ing. Giuseppe Pigni
Assessore Lavori Pubblici, Ecologia, Verde Pubblico
Assessore Commercio, Attività Produttive, Sicurezza
Arch. Nicola Rigoletto
Responsabile:
Dott.ssa Arch. Elisabetta Bellesia C.C. e T. del 08/08/2001
Amministrativo:
Dott.ssa Elisabetta Bellesia C.C. e T. del 29/06/2001
Progettista:
Arch. Miranda Dal Santo
DATA: giugno 2011