

**COMUNE DI  
GALLIERA VENETA  
Provincia di Padova**

**3a Variante  
P.I. 2009/2014**

**Elaborato**

**4**

**c**

**19**

## Verifica del Dimensionamento

**COMUNE DI  
GALLIERA VENETA  
Provincia di Padova**



**Adozione 3a Variante:  
Delibera C.C. N°4 del 5/04/2014**

**Approvazione 3a Variante:  
Delibera C.C. N°27 del 23/10/2014.**

**Il Sindaco:  
Stefano Bonaldo**

**Assessore Urbanistica:  
Dr. Giuseppe Rigo**

**Il Responsabile Area Urbanistica:  
Arch. Nevio Bigolin**

**Il Segretario Comunale:  
Dr.ssa Stella Bagliolid**

**Il Progettista:  
Arch. Silvano De Nardi**

**DATA: Novembre 2014**

Le verifiche degli standard e del dimensionamento di P.I. sono state calcolate sulla base dei seguenti parametri:

**Nuovi abitanti insediabili:** Nelle aree di nuova formazione si è utilizzato il rapporto mc/ab. 150 di cui all'art. 31 L.R. 11/2004 punto 8

**Standard complessivi:** 30 mq/ab per la residenza (art. 31 L.R. 11/2004 punto 3°)

**Standard primario :** 8 mq a verde pubblico + 8 mq a parcheggio pubblico / abitante insediabile

**Standard secondario:** minimo mq. 14 / abitante insediabile

### VERIFICA STANDARDS

Tipo standard	A	B	C
	Quantità Standard in propr. Enti o nei PUA convenz. mq.	Standard in progetto previsti nelle "Aree progetto" e nelle "Schede progetto" mq	Superficie complessiva a standard nel P.I. (A+B) mq
Sa	45.076	--	--
Sb	76.455	--	---
Sc	244.146	--	---
Sd	67.390	--	--
<b>TOTALI</b>	<b>433.067</b>	<b>28.356</b>	<b>461.423</b>

(La TAB. allegata disaggrega analiticamente tutte le aree a servizi di proprietà pubblica vedasi TAV. 4.a.17)

### VERIFICA DEL DIMENSIONAMENTO (art. 31 L.R. 11/2004)

D	E	F	G
Residenti al 31/12/2010 N°	Numero abitanti insediabili "Aree progetto" e "Schede progetto" N°	Numero abitanti teorici (D+E) N°	Standard minimi complessivi di legge 30 mq/ab. Teorico N°
7.141	700	7.841	235.230

**Verifica:**

Superficie complessiva a standard nel P.I. mq. **461.423** > mq. **235.230** (minimi di legge)

Verifica standard abitante: mq. **461.423/7.841= 58,85** mq/ab > 30 mq/ab. " "