

COMUNE DI GALLIERA VENETA

UFFICIO TRIBUTI

Prot. n. 10106
Data 12.09.2014

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) Scadenza versamento SALDO (16/12/2014)

Avviso

Entro il **16 dicembre 2014** dovrà essere versato il saldo dovuto per l'anno 2014 sulla base delle aliquote e detrazioni fissate dal Comune per l'anno in corso, al netto dell'acconto già versato entro il 16/06/2014. L' aliquota dell'anno 2014, è rimasta invariata rispetto all'anno precedente:

Tipologia	Aliquota/ detrazione
Altri immobili	0,76%
Fabbricati adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze comprese nelle categorie catastali c.d. di lusso A/1, A/8, ed A/9	0,4%
Detrazione per abitazione principale (categorie A1, A8 e A9)	€ 200,00

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie) di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

Quali immobili non pagano l'IMU

Non sono assoggettati al pagamento dell'IMU:

- le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze, se accatastate nelle categorie da A/2 ad A/7. Per le unità immobiliari equiparate per legge o da regolamento comunale all'abitazione principale si consulti il sito internet comunale;
- i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. "*beni merce*"), a condizione che non siano affittati;
- gli altri immobili previsti dall'articolo 7 del d.Lgs. n. 504/1992.

Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune al n. 049-5969153 int. 4 ovvero consultare il sito www.comune.gallieraveneta.pd.it

Il Funzionario Responsabile
f.to Briotto Daniele