

# COMUNE DI GALLIERA VENETA

UFFICIO TRIBUTI

Prot. n.

Data

## IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) Scadenza versamento acconto (16/06/2017)

### Avviso

Il **16 giugno 2017** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'**acconto** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando l' aliquota dei dodici mesi dell'anno precedente di seguito riportata.

Tipologia	Aliquota/ detrazione
Altri immobili	<b>0,76%</b>

Entro il 18 dicembre 2017 dovrà essere versato il saldo dovuto per l'intero anno sulla base delle aliquote e detrazioni fissate dal Comune per l'anno in corso. Resta ferma la facoltà del contribuente di provvedere, entro il 16 giugno, al versamento dell'imposta complessivamente dovuta per l'anno in corso

Chi versa dopo tale data dovrà pagare una sanzione.

### Chi deve pagare

Devono pagare l'IMU:

- i proprietari ovvero i titolari di diritti reali di godimento di fabbricati, aree fabbricabili e terreni situati nel territorio comunale. Se si possiedono immobili in più comuni, occorre effettuare versamenti distinti per ogni comune;
- i locatari finanziari in caso di *leasing*;
- i concessionari di aree demaniali;
- l'amministratore per gli immobili in multiproprietà.

### Quali immobili non pagano l'IMU

Non sono assoggettati al pagamento dell'IMU:

- le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente se accatastate nelle categorie da A/2 ad A/7 e relative pertinenze nel limite massimo di una unità nelle categorie C2-C6-C7;
- i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dall'impresa costruttrice (c.d. "*beni merce*"), a condizione che non siano affittati;
- terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004 n. 99 iscritti nella previdenza agricola.
- gli altri immobili previsti dall'articolo 7 del d.Lgs. n. 504/1992.

### Come pagare

Il versamento dell'imposta può essere effettuato indicando il codice catastale del Comune:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

### Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune al n. 049-5969153 int. 4 ovvero consultare il sito [www.comune.gallieraveneta.pd.it](http://www.comune.gallieraveneta.pd.it)

Il Funzionario Responsabile IMU  
Briotto Daniele