



# COMUNE DI GALLIERA VENETA

## Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **22**  
in data 08-10-2020

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Adozione della 5<sup>^</sup> variante al 2° Piano degli Interventi.

*Sessione Straordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione*

L'anno duemilaventi addì otto del mese di ottobre alle ore 21:00 nella sala delle adunanze della sede municipale per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<i>N.</i>	<i>Cognome e nome del Consigliere</i>	<i>Presenti/Assenti</i>
1.	PERFETTI ITALO	Presente
2.	BIANCHI MARIO	Assente
3.	DAL BORGO MARIA VENIS	Presente
4.	BERNARDI LUISA	Presente
5.	ZAMBON MARIANO	Presente
6.	BEGHIN VANESSA	Presente
7.	SIMIONI MICHELE	Presente
8.	CUSINATO ENRICA	Presente
9.	TOSETTO ALESSANDRO	Presente
10.	GUIDOLIN SILVIA	Presente
11.	Bonaldo Stefano	Presente
12.	TRENTO CRISTINA	Presente
13.	CULELLA MARIA	Presente

Partecipa alla seduta Orso Paolo Segretario Comunale.

PERFETTI ITALO nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Consiglieri Signori:

BERNARDI LUISA  
CUSINATO ENRICA  
GUIDOLIN SILVIA

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso che:**

- con delibera di Giunta Regionale n° 2895 del 29 settembre 2009 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, l'approvazione del P.A.T.I. a seguito della Conferenza di Servizi del 27 maggio 2012;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 13 del 29 giugno 2011 è stato approvato il Piano degli Interventi (P.I.) e successive varianti;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 15 del 21 giugno 2016 è stato approvato il secondo Piano degli Interventi;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 16 del 21 giugno 2016 è stata approvata la prima variante al secondo piano degli interventi;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 18 del 21 luglio 2017 è stata approvata la seconda variante al secondo piano degli interventi;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 19 del 21 luglio 2017 è stata adottata la terza variante al secondo piano degli interventi;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 3 del 2 aprile 2019 è stata approvata la quarta variante al secondo piano degli interventi;

**Ritenuto** opportuno procedere alla redazione di una nuova variante al Piano degli Interventi, sia per la necessità di accogliere, per quanto possibile, le istanze presentate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 (volte alla riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili), sia per valutare proposte e manifestazioni di interesse pervenute da parte di enti, cittadinanza od operatori interessati, che non contrastino con i criteri di pianificazione urbanistica propri del Piano;

**Visto** che la redazione della variante è stata ampiamente resa nota sia direttamente agli operatori del settore sia pubblicizzata, mediante avvisi sulle bacheche, sui luoghi di maggiore frequentazione, nonché sul sito Internet del Comune e che l'Ufficio Tecnico Comunale è sempre stato a disposizione per le informazioni dirette predisponendo, a supporto, uno schema per facilitare la presentazione delle proposte da parte degli interessati.

**Visto** che la variante al P.I. proposta è conforme agli indirizzi del Documento Programmatico del Sindaco approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 5 del 10 febbraio 2010 *“Presa d'atto del Documento Programmatico per la formazione del Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 comma 1° della L.R. 11/2004 e s.m.i.”*.

### **Visti:**

- la L.R. 23 aprile 2004, n° 11 *“Norme per il governo del territorio”* e s.m.i.;

- gli “Atti di indirizzo ai sensi dell’art. 50 della L.R. 23 aprile 2004, n° 11 – Norme per il governo del territorio” approvati con deliberazione della Giunta Regionale n° 3178 dell’8 ottobre 2004;
- il P.T.C.P. adottato con delibera di Giunta Provinciale n° 46 del 31 luglio 2006;
- il P.A.T.I. “Alta Padovana” ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 2895 del 29 settembre 2009;
- l’art. 78, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i., circa l’obbligo di astensione degli amministratori;

### Acquisiti:

- il parere della Commissione Urbanistica Consigliare in data 03 ottobre 2020;
- il parere di cui all’art. 49, comma 1 del D.Lgs. n° 267/2000 e s.m.i.;

### D E L I B E R A

1) di adottare la quinta variante al Piano degli Interventi, redatta dal tecnico incaricato arch. Silvano De Nardi, costituita dagli elaborati di seguito elencati, acquisiti al protocollo del Comune in data 27/07/2020, prot. 8318, con parziale aggiornamento in data 02/10/2020, prot. n. 11131:

- Relazione programmatica
- Norme Tecniche Operative
- Tabelle di normativa
- Verifica quantità aggiuntive di P.I. in riferimento alle previsioni del P.A.T.I.
- Tavola di individuazione delle variazioni apportate con la 4° variante al 2° PI sc. 1:5000
- Tav. 1.1.1. – Intero territorio Comunale: Uso del suolo sc. 1:5000
- Tav. 1.2.2. – Intero territorio Comunale: Carta dei vincoli e della Pianificazione territoriale sc. 1:5000
- Tav. 1.3.3. – Intero territorio Comunale: Carta delle Fragilità sc. 1:5000
- Tav. 2.1.4. – Zone significative. Zona Nord sc. 1:2000
- Tav. 2.2.5. – Zone significative: Zona Centro sc. 1:2000
- Tav. 2.3.6. – Zone significative: Zona Sud sc. 1:2000
- Tav. 3.A1.7 – Centro Storico: Capoluogo A1 sc. 1.1000
- Tav. 3.D.16 – Centro Storico: Mottinello Nuovo sc. 1.1000
- Tav. 4.a.17 – Aree per servizi di interesse comune sc. 1:5000
- Tav. 4.b.18 – Elaborato esplicativo per la verifica del dimensionamento sc. 1:5000
- Tav. C.s – Intero territorio Comunale: Codici di schedatura – Schede sc. 1:5000
- Tav. 4.c.19 – Verifica del dimensionamento

oltre alla relazione idraulica, acquisita al prot. n. 8360 del 28/07/2020;

2) di incaricare il Responsabile della 4^ Area di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L.R. 11/2004 e s.m.i.

### PARERE DEL RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Data 02-10-2020



IL RESPONSABILE

**F.to De Boni Luca**

#### **PARERE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data 02-10-2020



IL RESPONSABILE

**F.to Briotto Daniele**

L'architetto De Nardi illustra in modo completo e conciso i termini della presente variante, sul solco della nuova normativa intervenuta sul consumo del suolo.

Illustra in sintesi le modifiche apportate.

Non sono formulate domande all'architetto.

Il consigliere Bonaldo, prima del voto, legge una propria dichiarazione di voto di cui chiede l'allegazione alla delibera e, quindi, con la consigliera del gruppo Guidolin esce dalla sala consiliare.

Restano presenti 10 consiglieri.

Non essendoci altri interventi, il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione che viene approvata con voti favorevoli n. 8, astenuti n. 2 (Culella, Trento), legalmente espressi da n. 10 consiglieri presenti e n. 8 votanti.

Il Sindaco pone, infine, in votazione l'immediata eseguibilità della suestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, che viene approvata con voti favorevoli n. 8, astenuti 2 (Culella, Trento), legalmente espressi da n. 10 consiglieri presenti e n. 8 votanti.



# COMUNE DI GALLIERA VENETA

## Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **22**  
in data 08-10-2020

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Adozione della 5<sup>^</sup> variante al 2° Piano degli Interventi.

*Sessione Straordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione*

Letto, approvato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE  
F.to PERFETTI ITALO



IL SEGRETARIO DEL COMUNE  
F.to Orso Paolo



# COMUNE DI GALLIERA VENETA

Provincia di Padova

Allegato alla delibera

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

### N. 22 del 08-10-2020

Oggetto: Adozione della 5<sup>a</sup> variante al 2° Piano degli Interventi.

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 808.

Comune di Galliera Veneta li 15-10-2020



L' INCARICATO

*Briotto Paolo*

Documento Firmato digitalmente  
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005



# COMUNE DI GALLIERA VENETA

Provincia di Padova

Allegato alla delibera

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

### N. 22 del 08-10-2020

Oggetto: Adozione della 5<sup>^</sup> variante al 2° Piano degli Interventi.

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Comune di Galliera Veneta li 15-10-2020



IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI  
GENERALI  
Briotto Paolo

Documento Firmato digitalmente  
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005