

LEGENDA	P.I.: Zone significative	N.T.O.
.....	Confine Comunale	
CONFESSIONI		
	Aree ad utilizzazione consolidata di PATI.	Art. 38
	Edificazione edilizia	Art. 38
	Territorio agricolo a prevalente destinazione produttiva	Art. 40.1
	Aree di riqualificazione e riconversione	Art. 39
	Centri storici - Contorno di rilevante tutela (vedi tavola 3)	Art. 31
	Centri storici - Contorno di valore storico ambientale (vedi tavola 3)	Art. 31
	Sc - Aree per l'istruzione	Art. 42
	Sh - Aree per attrezzature di interesse comune	Art. 42
	Sc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport	Art. 42
	Sdi - Aree per il parcheggio	Art. 42
	Impianti da funzione culturale	Art. 42.5
	Aree Impianti fotovoltaici	Art. 42.6
SPECIFICITÀ DEGLI INTERVENTI		
	Piani Urbanistici Ambientali	Art. 4.2
	Aree Protette	Accordi ex art.6 e 7 L.R.11/2004.
	Aree tutelabili (art.7 L.R. 16 marzo 2010 5/e-f)	Art. 30.2.3
	Schede Progetto dei fabbricati non più funzionali alle esigenze del fondo agricolo	Art. 41
	Attività produttiva da confermare (con "N" rif. Scheda attività)	Art. 35.1
	Attività produttiva da lasciare (con "N" rif. Scheda attività)	Art. 35.2
	Attività produttiva da trasferire (con "N" rif. Scheda attività)	Art. 35.3
	Fabbricati dismessi (con "N" rif. Scheda)	Art. 35.4
	Edifici di valore storico-ambientale e relativo grado di protezione	Art. 32
	Schede Progetto delle aree ad "edificazione diffusa"	Art. 4
	Schede Progetto delle aree ad "urbanizzazione consolidata" o delle aree "trasformabili"	Art. 4
	P.U.A. Vigini (Governamenti o collaudati)	Art. 4.2.2
	Limiti fisici alla nuova edificazione di PATI. (Anelli non trasformabili con il presente P.I.)	
	Opere incongrue	Art. 37
	Visibilità di progetto	Art. 44
	Pericoli idrogeologici (esistenti ed in progetto)	Art. 45
VALORI E TUTELE		
	Conti visuali	Art. 20
	Perimetro exoptato da tutelare	Art. 24
	Ville indichiatriche nella pubblicazione dell'Intento regionale per la Villa veneta	Art. 25
	Territorio agricolo di contenimento naturalistico	Art. 40.3
	Aree di contenimento naturalistico	Art. 20
	Territorio agricolo di protezione totale	Art. 40.2
	Anelli interurbani di ambiente (comprescindibili anche di tutela, riqualificazione e valorizzazione)	Art. 29
VINCOLI		
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004	
	Conti d'acqua	Art. 8
	Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004	Art. 9
	Vincolo storico C.P.C.M. 3274/2003 - Zona 3 Intero Territorio Comunale	Art. 13
	Vincolo a verde privato	Art. 12
ALTRI ELEMENTI IN VINCOLO		
	Visibilità/Facce di rispetto	Art. 13
	Aree di protezione alle infiltrazioni principali	Art. 13
	Elementi/Facce di rispetto	Art. 14
	Centri/Facce di rispetto	Art. 15
	Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 16
	Idrografia minore	Art. 17
	Idrografia fregata Capozzella/zone di tutela di profondità diverse. L.R. 11/2004 art.41 let. C) (ex 10-10-10).	Art. 17
	Allotementi storici/ di PATI.	Art. 18
INVAZIANI IN NATURA PAESAGGISTICA		
	Serie e filari arborei	Art. 23.1
	Elementi puntuali (Alberi monumentali)	Art. 23.1
	Elementi puntuali (Parchi e giardini storici)	Art. 23.1



COMUNE DI GALLIERA VENETA Provincia di Padova	2° P.I. 2014/2019
---	-----------------------------

Elaborato	2	3	6	Scala	1:2.000
-----------	---	---	---	-------	---------

Zone Significative: Zona Sud

Adattato 2° P.I.
 (all'anno C.C. n° 600/2013/1216).

Approvato 2° P.I.
 (all'anno C.C. n° 61/2014/1406/14).

**COMUNE DI
GALLIERA VENETA**
 Provincia di Padova

Elaborato:
 Stefano Fumagalli

Assessore Urbanistica:
 Dr. Giuseppe Rigo

Responsabile Area Urbanistica:
 Arch. Silvio Ruggini

Responsabile Comune:
 Oscar Silvio Ruggini

Progettista:
 Arch. Stefano De Nardis

D:\D.T.U. Gruppo 2014