

UFFICIO PROTOCOLLO  
del Comune di Galliera Veneta  
via Roma 174  
**GALLIERA VENETA**

21

[protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it](mailto:protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it)

[comune.gallieraveneta@halleycert.it](mailto:comune.gallieraveneta@halleycert.it)

*Sindaco / Ed. Inv. / Ass. LL. PP. / Ass. fecht*

**OGGETTO: 2° Piano degli Interventi (P.I.)**

Il sottoscritto

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

ricadente nel vigente P.I. in Z.T.I.O. :

- Z.T.I.O. Residenziale di Centro Storico- U.M.I. / Beni culturali /  Grado di protezione  1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6

- Z.T.I.O. Residenziale di formazione meno recente  (art. 33.1 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Residenziale di formazione più recente  (art. 33.2. del P.I.)  
 Z.T.I.O. Produttivo Convenzionato  (art. 34.1 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Produttivo Sparso  (art. 34.3 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Residenziali Diffuse  (art. 38 del P.I.)

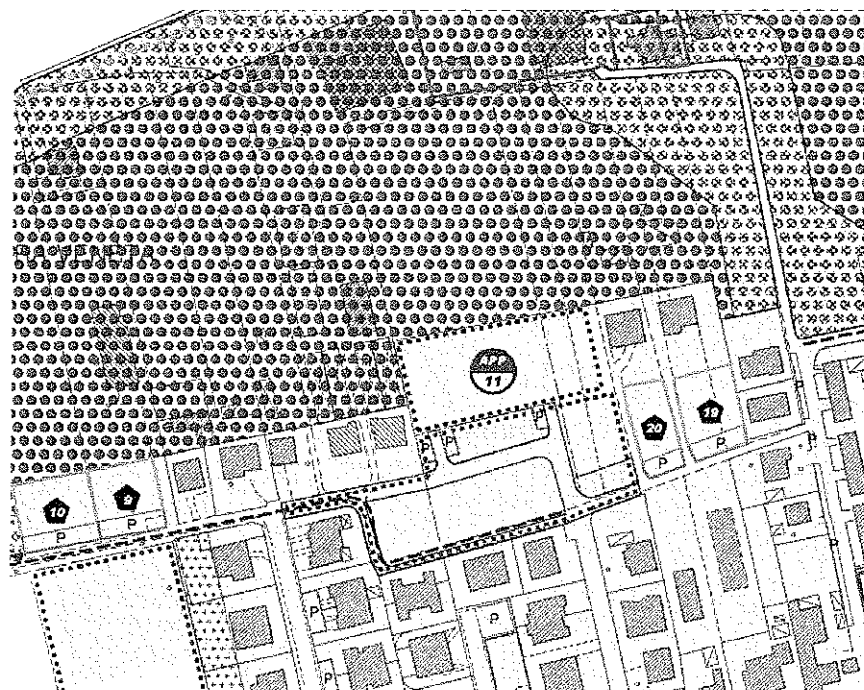
- Territorio agricolo destinazione produttiva (art. 40.1 del P.I.)  
 Territorio agricolo di tutela, riqualificazione e valorizzazione (art. 40.2 del P.I.)  
 Territorio agricolo di connessione naturalistica (art. 40.3 del P.I.)  
 Altro, specificare

Ubicato in via

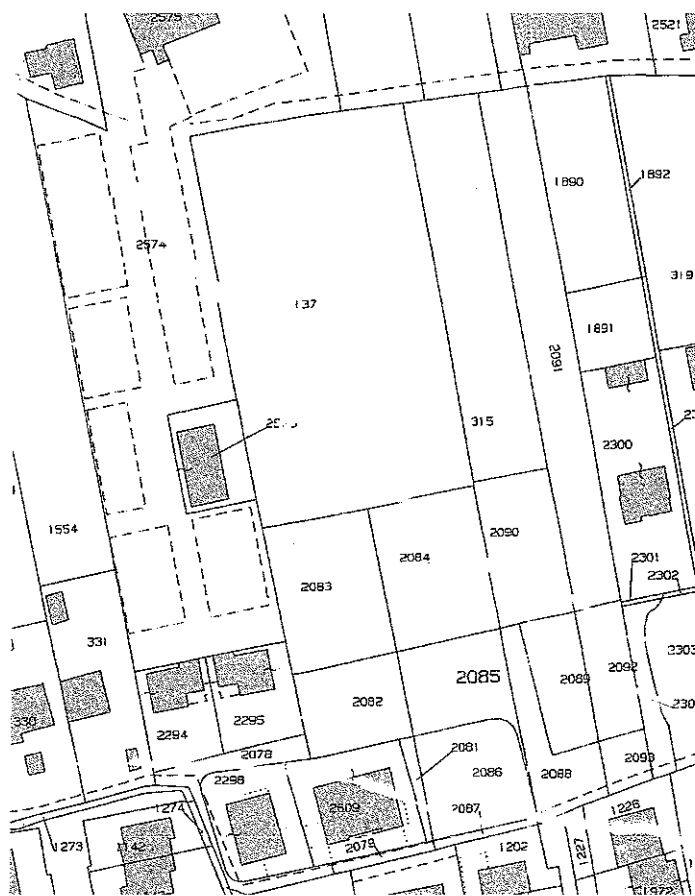
Visto l'Avviso, prot. **5608 del 29 maggio 2015** per la redazione del **2° Piano degli Interventi** e per variante ai sensi dell'art. 7 della L.R. **4/2015** "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

## CHIEDE

*ESTRATTO P.I. VIGENTE*



*ESTRATTO DI MAPPA*



L'area di cui si chiede la trasformazione è riferita ai mappali 137-315 del foglio 6, attualmente individuata come Area di Connessione Naturalistica.

A sud dei lotti in questione esiste una previsione di urbanizzazione: App. 11 che prevede la formazione di 4 lotti con la relativa viabilità. Proseguendo tale impostazione viaria ed utilizzando solo parzialmente l'intera area, si chiede di poter ricavare due lotti per la costruzione di due edifici bifamiliari lungo il lato ovest del mappale 137 mentre parte del mappale 315 verrà utilizzato come area verde e parcheggio a servizio della residenza.

Rimaniamo a disposizione dell'Amministrazione Comunale al fine di trovare un equo accordo tra le parti.

In allegato lo schema grafico distributivo proposto.

Allega :

- Estratto del P.I. vigente
- Estratto catastale della proprietà interessata
- Elaborato grafico propositivo
- Documentazione fotografica

- Proposta di Accordo Pubblico Privato ai sensi degli articoli 6 e 7 della L.R. 61/2004 e s.m.i.

Galliera Veneta .....

**COSTRUZIONI MARTINI srl**  
Via Campanella, 12 - Tel./Fax 049 5968948  
Mail: costr.martini@libero.it  
31018 GALLIERA VENETA (PD)  
C.F. P.A. 0.3.2.3.8.3.0.3.0.7  
R.I. PD 03239500297 - R.E.A. PD 292667  
(firma)

- Per qualsiasi comunicazione, anche nel caso di più soggetti coinvolti :

Recapito telefonico

E-mail

Allegato – **SOGGETTI COINVOLTI**

Cognome e Nome

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

Recapito telefonico

E-mail

firma

Debora Tartaggia

Cognome e Nome

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

Recapito telefonico

E-mail

firma

-----

Cognome e Nome

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

Recapito telefonico

E-mail

firma

-----