



COMUNE DI GALLIERA VENETA
Provincia di Padova

*PIANO
DELLE
ALIENAZIONI*

BILANCIO DI PREVISIONE

ANNO 2014

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Art. 58 D.L. 25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2008 n. 133

ord	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	fg	Mapp.	Valore contabile	Intervento previsto	Costo della Valorizzazione	Entrata netta
01	Il lotto 3 del comparto C2 di via Comello	Lotto edificabile	2°	389 porz.	105.000,00	Urbanizzazione come da p.i. e vendita all'asta	50.000,00	55.000,00
02	Il lotto 3 del P.I. via Cantarella,	lotto edificabile	8°	628 porz e 609 porz	110.000,00	Urbanizzazione e vendita	A carico del privato	110.000,00
03	Porzione nord piazzale via Mattei - adiacente fascia di terreno in rispetto stradale	Lotto a destinazione produttiva	5°	673, 669, 653, (porzioni) 570,652,657	340.000,00	Permuta con urbanizzazione a carico acquirente e vendita	A carico acquirente	340.000,00 (valore stimato)
04	Area di proprietà comunale tra le vie Europa, Leopardi e Italia	Zona a vocazione residenziale e parcheggio	6°	367 e 1251	1.123.000,00	alienazione	Eventuale urbanizzazione o allo stato attuale	1.123.000,00
05	Area in via Delle Prese adiacente a est al parco fotovoltaico "Amico Sole"	Parco Fotovoltaico	3°	1798	20.000,00 euro/anno	Cessione diritto di superficie per fotovoltaico	A carico del privato	20.000,00 €/anno

Galliera Veneta li 15 maggio 2012



Il Responsabile del Servizio Patrimonio

[Handwritten signature]

Adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 in data 16.05.2012 ed approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 in data 13.06.2012.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Art 58 D.L. 25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2008 n. 133

ord	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	fg	Mapp.	Valore contabile	Intervento previsto	Costo della Valorizzazione	Entrata netta euro
06 1	Relitto di terreno lungo e stretto (30x1 ml circa) Superficie catastale 32 mq	Zona residenziale di formazione meno recente	6°	903	//	Alienazione con vincolo di conservazione del bene allo stato attuale	////////	//
06 2	Idem come sopra ma 30x2,5 circa 80 mq.	Come sopra	6°	904	//	Come sopra		//
06					2.000,00	Vendita a corpo		2.000,00

Il numero d'ordine è progressivo rispetto a quanto già esaminato e condiviso

Galliera Veneta li **12 LUG. 2012**



Il Responsabile del Servizio Patrimonio

A handwritten signature in black ink, appearing to read "B. B. B.", written over a dotted line.

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

Art. 58 D L. 25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2008 n. 133

ord	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Attuale destinazione	fg	Mapp.	Valore contabile	Intervento previsto	Costo della Valorizzazione	Entrata netta euro
06.1	Relitto di terreno lungo e stretto adiacente via Postumia, superficie mq. 430 circa	Area ad urbanizzazione consolidata	5°	652 porzione e 657 porzione	87,68 euro/mq	Alienazione con vincolo di conservazione del bene allo stato attuale, salvo la possibilità di utilizzo per apertura di accesso unico dalla via Postumia	//////////	37.700,00 circa
07.1	Terreno di proprietà comunale ricompreso tra le vie Italia, Europa e Leopardi	PUA 3	6°	2596, 2594 e 367	1.013.500,00	Urbanizzazione dell'area e vendita dei lotti	350.000,00	663.500,00

Il numero d'ordine è progressivo rispetto a quanto già esaminato e condiviso

Galliera Veneta li 24 aprile 2013



Il Responsabile del Servizio Patrimonio

Pravetto

Adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 in data 25.04.2013 ed approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 in data 31.08.2013